



Cabaña Patagonia 90

Valor 2.120 UF+IVA.

La cabaña contempla una superficie de 90m² interiores, sin considerar las terrazas de acceso y una posterior de servicio. Entre sus recintos contempla:

- 1- Un espacio para estar y comedor.
- 2- Cocina americana equipada con sus muebles, horno eléctrico, encimera eléctrica, campana y termo eléctrico.
- 3- Dormitorio Matrimonial en Suit con su Walking Closet.
- 4- Dormitorio 2 con su closet.
- 5- Dormitorio 3 con su closet.
- 6- Dos Cuartos de baños completos con shower door y accesorios.
- 7- Bodega / Leñera.
- 8- Estacionamiento.
- 9- Gran Terraza de madera.



Planta de Distribución



Sección Estar – Comedor

Materialidad:

- Fundaciones asiladas de hormigón armado y vigas metálicas de sobrecimiento.
- Radier de hormigón de alta resistencia.
- Muros compuestos por tabiquería de Metalcon + Placa de OSB + Yeso Cartón interior.
- Aislación Térmica de 160mm en techo y de 80mm en muros.
- Ventanas de termopanel.
- Revestimientos Muros Exteriores con tinglado de fibrocemento Northway y Planchas de Zincalum prepintado al igual que el techo.
- Revestimiento de suelos con Piso laminado de 8mm de alto tráfico y Porcelanato en Baños.
- Iluminación de Focos Led embutidos de alta eficiencia 18w.
- Contempla todas sus instalaciones interiores de agua potable/alcantarillado y electricidad.



Vista Acceso y Fachada Principal



Vista Estacionamiento

Rango de Precios de acuerdo a la Ubicación

Coyhaique y alrededores inmediatos	2.120 UF
Valle Simpson /Lago atravesado/Cerro Negro.	

Balmaceda	2.140 UF
Villa Ortega	
Lago Castor/ Lago Pollux/Coyhaique Alto	

Pto Aysen	2.160 UF
Pto.Cisnes	
Mañihuales	

Ñirehuao.	2.200 UF
La Junta	
Puyuhuapi	
Pto Ibañez	

Tranquilo	2.280 UF
Murta	
Beltrand	
Cochrane	



Vista Interior